



# COMUNICAZIONE

PER CENSIMENTO IMMOBILI AI FINI TRIBUTARI  
Ai sensi dei Comma 693 L.147/2013

Spazio per protocollo/ricevuta

## DATI CONTRIBUENTE

COGNOME	
NOME	
LUOGO E DATA DI NASCITA	
CODICE FISCALE	
INDIRIZZO – CAP - CITTA'	
TEL. O CELL.* / MAIL *	

## DATI IMMOBILI

<b>IMMOBILE 1</b>	Categoria	Usi <input type="checkbox"/> ABITATIVO <input type="checkbox"/> CANTINA / GARAGE <input type="checkbox"/> PRODUTTIVO <input type="checkbox"/> COMMERCIALE <input type="checkbox"/> DEPOSITO <input type="checkbox"/> ALTRO _____
-------------------	-----------	--

INDIRIZZO UBICAZIONE IMMOBILE

DATI CATASTALI

Foglio	Mapp.	Sub.
--------	-------	------

DESTINAZIONE IMMOBILE

- UTILIZZO DIRETTO
- ABITAZIONE PRINCIPALE  
(Abitazione di propria Residenza e Dimora abituale)
  - PERTINENZA ABITAZIONE PRINCIPALE
  - IMMOBILE A DISPOSIZIONE ( non utilizzato o con utilizzo saltuario)
  - ALTRO \_\_\_\_\_

### DATI RESIDENZA

DATA INIZIO	DATA FINE
-------------	-----------

- IMMOBILE A DISPOSIZIONE

DATA INIZIO	DATA FINE
-------------	-----------

- IMMOBILE CEDUTO IN LOCAZIONE

### DATI AFFITTUARIO

COGNOME	NOME
CODICE FISCALE	

### DATI LOCAZIONE

DATA INIZIO	DATA FINE
-------------	-----------

- IMMOBILE CEDUTO IN COMODATO O ALTRO DIRITTO

### DATI COMODATARIO O TITOLARE ALTRO DIRITTO

COGNOME	NOME
CODICE FISCALE	

### DATI COMODATO O ALTRO DIRITTO DI UTILIZZO

DATA INIZIO	DATA FINE
-------------	-----------

TITOLO \_\_\_\_\_ %

- PROPRIETA'  USUFRUTTO  ALTRO DIRITTO \_\_\_\_\_



# COMUNICAZIONE

PER CENSIMENTO IMMOBILI AI FINI TRIBUTARI

Ai sensi dei Comma 693 L.147/2013

<b>IMMOBILE 2</b>	Categoria _____	Uso <input type="checkbox"/> ABITATIVO <input type="checkbox"/> CANTINA / GARAGE <input type="checkbox"/> PRODUTTIVO <input type="checkbox"/> COMMERCIALE <input type="checkbox"/> DEPOSITO <input type="checkbox"/> ALTRO _____	
<b>INDIRIZZO UBICAZIONE IMMOBILE</b>			
<b>DATI CATASTALI</b>	Foglio _____	Mapp. _____	Sub _____
<b>DESTINAZIONE IMMOBILE</b>	<input type="checkbox"/> <b>UTILIZZO DIRETTO</b>		
	<input type="checkbox"/> <b>ABITAZIONE PRINCIPALE</b> (Abitazione di propria Residenza e Dimora abituale)		
	<input type="checkbox"/> <b>PERTINENZA ABITAZIONE PRINCIPALE</b>		
	<input type="checkbox"/> <b>IMMOBILE A DISPOSIZIONE</b> ( non utilizzato o con utilizzo saltuario)		
	<input type="checkbox"/> <b>ALTRO</b> _____		
	<b>DATI RESIDENZA</b>		
	DATA INIZIO _____		DATA FINE _____
	<input type="checkbox"/> <b>IMMOBILE A DISPOSIZIONE</b>		
	DATA INIZIO _____		DATA FINE _____
	<input type="checkbox"/> <b>IMMOBILE CEDUTO IN LOCAZIONE</b>		
<b>DATI AFFITTUARIO</b>			
COGNOME _____		NOME _____	
CODICE FISCALE _____			
<b>DATI LOCAZIONE</b>			
DATA INIZIO _____		DATA FINE _____	
<input type="checkbox"/> <b>IMMOBILE CEDUTO IN COMODATO O ALTRO DIRITTO</b>			
<b>DATI COMODATARIO O TITOLARE ALTRO DIRITTO</b>			
COGNOME _____		NOME _____	
CODICE FISCALE _____			
<b>DATI COMODATO O ALTRO DIRITTO</b>			
DATA INIZIO _____		DATA FINE _____	

**TITOLO** \_\_\_\_\_ %

PROPRIETA'  USUFRUTTO  ALTRO DIRITTO \_\_\_\_\_



# COMUNICAZIONE

PER CENSIMENTO IMMOBILI AI FINI TRIBUTARI

Ai sensi dei Comma 693 L.147/2013

<b>IMMOBILE 3</b>	Categoria	Usò <input type="checkbox"/> ABITATIVO <input type="checkbox"/> CANTINA / GARAGE <input type="checkbox"/> PRODUTTIVO <input type="checkbox"/> COMMERCIALE <input type="checkbox"/> DEPOSITO <input type="checkbox"/> ALTRO _____	
<b>INDIRIZZO UBICAZIONE IMMOBILE</b>			
<b>DATI CATASTALI</b>	Foglio	Mapp.	Sub
<b>DESTINAZIONE IMMOBILE</b>	<input type="checkbox"/> <b>UTILIZZO DIRETTO</b>		
	<input type="checkbox"/> <b>ABITAZIONE PRINCIPALE</b> (Abitazione di propria Residenza e Dimora abituale)		
	<input type="checkbox"/> <b>PERTINENZA ABITAZIONE PRINCIPALE</b>		
	<input type="checkbox"/> <b>IMMOBILE A DISPOSIZIONE</b> ( non utilizzato o con utilizzo saltuario)		
	<input type="checkbox"/> <b>ALTRO</b> _____		
	<b>DATI RESIDENZA</b>		
	DATA INIZIO		DATA FINE
	<input type="checkbox"/> <b>IMMOBILE A DISPOSIZIONE</b>		
	DATA INIZIO		DATA FINE
<input type="checkbox"/> <b>IMMOBILE CEDUTO IN LOCAZIONE</b>			
<b>DATI AFFITTUARIO</b>			
COGNOME		NOME	
CODICE FISCALE			
<b>DATI LOCAZIONE</b>			
DATA INIZIO		DATA FINE	
<input type="checkbox"/> <b>IMMOBILE CEDUTO IN COMODATO O ALTRO DIRITTO</b>			
<b>DATI COMODATARIO O TITOLARE ALTRO DIRITTO</b>			
COGNOME		NOME	
CODICE FISCALE			
<b>DATI COMODATO O ALTRO DIRITTO</b>			
DATA INIZIO		DATA FINE	

**TITOLO** \_\_\_\_\_ %

PROPRIETA'  USUFRUTTO  ALTRO DIRITTO \_\_\_\_\_



# COMUNICAZIONE

PER CENSIMENTO IMMOBILI AI FINI TRIBUTARI

Ai sensi dei Comma 693 L.147/2013

<b>IMMOBI- IE 4</b>	Categoria _____	Uso <input type="checkbox"/> ABITATIVO <input type="checkbox"/> CANTINA / GARAGE <input type="checkbox"/> PRODUTTIVO <input type="checkbox"/> COMMERCIALE <input type="checkbox"/> DEPOSITO <input type="checkbox"/> ALTRO _____
<b>INDIRIZZO UBICAZIONE IMMOBILE</b>		
<b>DATI CATASTALI</b>		
Foglio _____ Mapp. _____ Sub. _____		
<b>DESTINAZIONE IMMOBILE</b>	<input type="checkbox"/> <b>UTILIZZO DIRETTO</b>	
	<input type="checkbox"/> <b>ABITAZIONE PRINCIPALE</b> (Abitazione di propria Residenza e Dimora abituale)	
	<input type="checkbox"/> <b>PERTINENZA ABITAZIONE PRINCIPALE</b>	
	<input type="checkbox"/> <b>IMMOBILE A DISPOSIZIONE</b> ( non utilizzato o con utilizzo saltuario)	
	<input type="checkbox"/> <b>ALTRO</b> _____	
	<b>DATI RESIDENZA</b>	
	DATA INIZIO _____	DATA FINE _____
	_____	_____
	<input type="checkbox"/> <b>IMMOBILE A DISPOSIZIONE</b>	
	DATA INIZIO _____	DATA FINE _____
_____	_____	
<input type="checkbox"/> <b>IMMOBILE CEDUTO IN LOCAZIONE</b>		
<b>DATI AFFITTUARIO</b>		
COGNOME _____	NOME _____	
_____	_____	
CODICE FISCALE _____		
_____		
<b>DATI LOCAZIONE</b>		
DATA INIZIO _____	DATA FINE _____	
_____	_____	
<input type="checkbox"/> <b>IMMOBILE CEDUTO IN COMODATO O ALTRO DIRITTO</b>		
<b>DATI COMODATARIO O TITOLARE ALTRO DIRITTO</b>		
COGNOME _____	NOME _____	
_____	_____	
CODICE FISCALE _____		
_____		
<b>DATI COMODATO O ALTRO DIRITTO DI UTILIZZO</b>		
DATA INIZIO _____	DATA FINE _____	
_____	_____	

**TITOLO** \_\_\_\_\_ %

**PROPRIETA'**  **USUFRUTTO**  **ALTRO DIRITTO** \_\_\_\_\_

## EVENTUALI COMUNICAZIONI


**Data** \_\_\_\_\_

**Firma** \_\_\_\_\_



# COMUNICAZIONE

PER CENSIMENTO IMMOBILI AI FINI TRIBUTARI

**Ai sensi dei Comma 693 L.147/2013**

## AVVERTENZE

- 1) La presente dichiarazione deve essere compilata, a pena di nullità, in tutte le sue parti.
- 2) L'INDICAZIONE DEI DATI CATASTALI E' OBBLIGATORIA: Tali dati sono indicati nel rogito e/o nelle visure catastali: presso l'U.R.P. del Comune di Viadana è attivo lo sportello decentrato del Catasto per il rilascio delle per le visure
- 3) Nel caso di dichiarazione avente per oggetto più 3 immobili, è necessario unire più moduli variando manualmente il numero immobile.
- 4) Ai sensi dell'art. 1, comma 693 L. 147/2013, ai fini della verifica del corretto assolvimento degli obblighi tributari, il funzionario responsabile può inviare questionari al contribuente, richiedere dati e notizie a uffici pubblici ovvero a enti di gestione di servizi pubblici, in esenzione da spese e diritti, e disporre l'accesso ai locali ed aree assoggettabili a tributo, mediante personale debitamente autorizzato e con preavviso di almeno sette giorni.
- 5) Ai sensi dell'art.1, comma 698 L. 147/2013, In caso di mancata, incompleta o infedele risposta al questionario di cui al comma 693, entro il termine di sessanta giorni dalla notifica dello stesso, si applica la sanzione da euro 100,00 a euro 500,00.
- 6) Il vigente Reg. Comunale per l'applicazione della IUC recepisce le disposizioni di cui ai punti 5) 6)
- 7) Nel caso di variazioni successive a quanto dichiarato con la presente modulistica, il contribuente dovrà presentare dichiarazione di rettifica, relativa al solo/ ai soli immobile/i oggetto di variazione.

## MODALITA' DI PRESENTAZIONE

La presente modulistica deve essere trasmessa, entro 60 giorni dal ricevimento della richiesta:

- all'indirizzo PEC [tributi@pec.comune.viadana.mn.it](mailto:tributi@pec.comune.viadana.mn.it)
- oppure all'indirizzo mail [n.mori@comune.viadana.mn.it](mailto:n.mori@comune.viadana.mn.it)

Nel caso in cui il contribuente non sia in possesso delle dotazioni e/o delle competenze informatiche necessarie per l'invio tramite PEC/Mail, la modulistica potrà essere presentata:

- tramite FAX al numero 0375.82854
- mediante posta raccomandata all'indirizzo:  
COMUNE DI VIADANA – UFFICIO TRIBUTI – Piazza Matteotti 2 – 46019 VIADANA MN
- mediante consegna diretta allo SPORTELLO TRIBUTI presso l'U.R.P. "CENTRO SERVIZI GALLERIA BEDOLI" sito in Piazza Matteotti di fronte al Palazzo Municipale – Aperto il martedì – mercoledì – venerdì mattina dalle 9.00 alle 12.30 / il giovedì pomeriggio dalle 15.00 alle 17.00

## INFORMAZIONI

**UFFICIO TRIBUTI : TEL . 0375/786211 dal lunedì al venerdì dalle 9.00 alle 12.30**

**SPORTELLO TRIBUTI C/O URP : martedì – giovedì- sabato dalle 9.00 alle 12.00**